

申請者（譲渡人、譲受人）各位

武雄市農業委員会長

農地法許可申請書提出に伴う地元委員への事前説明について

農地法第3・4・5条及び非農地証明の申請をされる場合、事前に申請地の地元農業委員・農地利用最適化推進委員さんへ内容を説明し、裏面確認事項を記載してもらい申請書に添えて提出ください。この確認書がない場合は審議ができません。

確認書

| | | |
|--------------|----|--|
| 土地 | 所在 | |
| | 面積 | |
| | 地目 | |
| 譲渡人 (貸付人) | 住所 | |
| | 氏名 | |
| 譲受人 (借受人) | 住所 | |
| | 氏名 | |

農地法の申請をするにあたり、裏面の確認事項について確認いたしました。

| | |
|---------------|----------------------|
| 年 月 日 | 年 月 日 |
| 農業委員 印 | 農地利用最適化推進委員 印 |

農地法 3 条関係

| | |
|-------|-------------------------|
| 申請の種類 | 所有権移転 ・ 賃借権設定 ・ 使用貸借権設定 |
|-------|-------------------------|

権利を取得しようとするものの農地の利用状況（第 3 条第 2 項第 1 号関係）

| | |
|--------------------------|----------|
| 権利を持つ農地はすべて効率的に利用している。 | YES ・ NO |
| 申請地も通作距離からみて、自ら耕作が可能である。 | YES ・ NO |
| 農機具および労働力は確保されている。 | YES ・ NO |

権利取得後の常時従事状況（第 3 条第 2 項第 4 号関係）

| | |
|-----------------------|----------|
| 農作業に従事している人数 | 人 |
| 取得後も 150 日以上農作業に従事する。 | YES ・ NO |

権利取得後の経営面積（第 3 条第 2 項第 5 号関係）

| | |
|-----------------------|----------|
| 権利取得後、下限面積（50a）以上である。 | YES ・ NO |
|-----------------------|----------|

周辺地域との関係（第 3 条第 2 項第 7 号関係）

| | |
|--------------------------|----------|
| 現在の利用状況を分断するような権利取得ではない。 | YES ・ NO |
| 地域の水利調整に参加し、その取り決めを遵守する。 | YES ・ NO |
| 地域の農業の利用調整に協力する。 | YES ・ NO |
| 農薬の使用方法等については地域の防除基準に従う。 | YES ・ NO |

農地法 4 ・ 5 条関係

| | |
|-------|-------------------------|
| 申請の種類 | 所有権移転 ・ 賃借権設定 ・ 使用貸借権設定 |
|-------|-------------------------|

農地の代替え（第 4 条第 6 項 2 号関係/第 5 条第 2 項 2 号関係）

| | |
|----------------------------------|----------|
| 周辺の農地以外の土地では事業を達成できない。（3 種農地を除く） | YES ・ NO |
|----------------------------------|----------|

資力及び信用（第 4 条第 6 項 3 号関係/第 5 条第 2 項 3 号関係）

| | |
|----------------------|----------|
| 資力及び信用から転用が確実と認められる。 | YES ・ NO |
|----------------------|----------|

周辺地域との関係（第 4 条第 6 項 4 号関係/第 5 条第 2 項 4 号関係）

| | |
|---------------------|----------|
| 農業用排水施設に支障がない。 | YES ・ NO |
| 周辺の農地に係る営農条件に支障がない。 | YES ・ NO |

非農地証明関係

| | |
|--------------------------|----------|
| 総合的に判断し、非農地として扱うことに問題ない。 | YES ・ NO |
|--------------------------|----------|