

めぶきのまち御船ヶ丘分譲地

オープンハウス見学会

7/14(土)・15(日)・16(月・祝) 10:00~17:00 の3日間開催



来場プレゼント!



ご来場頂いたお客様には
素敵なプレゼントを
ご用意しております。

※プレゼントは一世帯につき
一回限りとさせていただきます。

オーセンティック スタイル

独特のヴィンテージ感を我が家に

5LDK+W.I.C

スマートパワーステーション

- 延床 / 127.64㎡ (38.61坪)
- 土地 / 218.00㎡ (65.94坪)
- 1 F / 69.01㎡ (20.87坪)
- 2 F / 58.63㎡ (17.73坪)



建築条件付宅地 武雄市武雄町めぶきの街 御船ヶ丘

残り5区画販売中!

自然いっぱいの 白岩運動公園まで 徒歩で5分 (400m)	頼れる総合病院 新武雄病院まで 車で5分 (1.5km)	ゆめタウン武雄まで 車で5分 (1.2km)
御船ヶ丘小学校まで 徒歩で15分 (1.3km)	武雄温泉駅まで 車で5分 (1.5km)	武雄「青陵中学校」の 目の前です!! 徒歩1分

めぶきのまち御船ヶ丘分譲地

区画面積 203.53㎡～ 販売価格 667万円～

■分譲地概要 ●所在地/佐賀県武雄市武雄町大字永島字屋敷坪13783番8他 ●交通/[花島]バス停より徒歩約3分 ●総面積/7,747.00㎡ ●開発行為/検査済証: 村土第610号(平成28年8月24日) ●総区画数/24区画+公園用地 ●今回販売区画数/5区画 ●区画面積/203.53㎡(1区画)~236.71㎡(1区画) ●販売価格/6,670,000円(1区画)~8,630,000円(1区画) ●区画区分/非線引き区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●造成工事/完了済 ●電気/九州電力(他の小売電気事業者の選択も可能) ●ガス/個別プロパン ●水道/公営 ●汚水排水/合併浄化槽 ●雨水/側溝 ●道路/公道幅員6.0m、アスファルト舗装 ●水道加入金/50,000円(13mm) ●管理組合/無 ●ガイドライン/有 ●浄化槽納付金/150,000円 ●教育機関/御船ヶ丘小学校1,200m、武雄中学校1,900m ●売主/セキスイハイム九州株式会社: 福岡県福岡市中央区高砂2丁目8-1 (TEL092-533-8071) 宅地建物取引業者免許/国土交通大臣(3)第7094号 ●広告有効期限/平成30年7月31日 九公取[佐001]

建築条件付宅地分譲

記載の分譲宅地は、土地売買契約後3ヶ月以内に、セキスイハイム九州株式会社と建物の請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は失効し、受領した金額は全額お返しします。※掲載の土地情報は6月15日現在の情報です。現在販売中につき、ご希望の宅地が契約済みの場合もございます。予めご了承ください。