

資力に係る申出書（貸主用）

武雄市長 小松 政 様

私が所有する物件は、令和3年8月11からの大雨による災害のため、り災証明書のとおり住家が被害を受けております。

住家を修理する資力が下記の理由のとおり不足するため、応急修理を実施していただきますようお願いいたします。また、借主が応急修理を申し込むことに同意します。

記

※世帯の収入の状況、資力が不足する理由を具体的にご記入ください。

【収入状況】

- | | |
|-------------|--------------------|
| ・不動産収入（世帯主） | 10万円/月（当該物件 5万円/月） |
| ・給与収入（世帯主） | 5万円/月 |
| ・給与収入（妻） | 10万円/月 |
| ・災害保険等収入 | 0万円/月 |

【支出状況】

- | | |
|------------|---------|
| ・生活費支出 | 20万円/月 |
| ・建設費ローン | 10万円/月 |
| ・不動産事業支出 | 2万円/月 |
| ・当該災害の修理費用 | 200万円/月 |

【資力が無い理由】

入居者が一時的に退去しているため、家賃収入が無くなった。
不動産事業収入以外には、給与収入が15万円しかないため、毎月の生活費も足りない状況である。
また、アパート建設費用のローン支払いも残っており、多額の修理費用を支払うことができません。

令和〇〇年〇〇月〇〇日

申出者（貸主）	現住所	〇〇市〇〇町大字〇〇〇〇番地
	電話番号	090-1234-XXXX
	氏名	〇〇〇〇