　様式第１号（第４条関係）

年　　月　　日

武雄市長　　　　　　　　　　様

空き家・空き地情報登録制度「空き家・空き地バンク」登録申込書

（申込者）

住所

氏名　　　　　　　　　　　　　　印

　このことについて、空き家・空き地情報登録制度の趣旨等を理解し、武雄市空き家・空き地バンク設置要綱第４条第１項の規定により、関係書類を添えて次のとおり「空き家・空き地バンク」へ登録を申し込みます。

記

１　契約交渉について、次のとおり①（直接型）又は②（間接型）のいずれかを選択します。（○印）

　①　契約交渉に関わる全てについて、所有者等と利用希望者の両者間で、責任をもって行います。

　②　契約交渉に関わる全てについて、（社）佐賀県宅地建物取引業協会へ仲介を依頼します。併せて、（社）佐賀県宅地建物取引業協会杵藤支部へ情報の提供を承諾いたします。

２　登録内容は、別紙「空き家・空き地バンク」登録カード（様式第２号）記載のとおりです。

３　空き家・空き地バンクへ登録した情報を、必要に応じ、空き家・空き地バンクの利用登録者に対し提供することに同意します。

　添付書類

　　①　暴力団排除に関する誓約書

②　空き家：土地及び建物の登記簿謄本の写し、字図の写し

　　空き地：土地の登記簿謄本の写し、字図の写し

|  |
| --- |
| 暴力団排除に関する誓約書  　　　年　　月　　日  武雄市長　　　　様  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　申請者  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住　所  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　名  　　私は、下記の事項について誓約します。  　　なお、必要な場合には、武雄警察署に照会することを承諾し、当該事項に関する書類  　の提出を武雄市長から求められた場合には、指定された期日までに提出します。  記  １　所有者等、登録申込者、利用希望者及び同居する親族等（以下「申込者等」）が、次のいずれにも該当する者ではありません。  ⑴　暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成３年法律第７７号）第２条第２号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）  ⑵　暴力団員（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第２条第６号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。）  ⑶　暴力団員でなくなった日から５年を経過しない者  ⑷　自己、自社若しくは第三者の不当な利益を図る目的又は第三者に損害を与える目的をもって暴力団又は暴力団員を利用している者  ⑸　暴力団又は暴力団員に対して資金等を提供し、又は便宜を供与する等直接的又は積極的に暴力団の維持運営に協力し、又は関与している者  ⑹　暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有している者  ⑺　暴力団又は暴力団員であることを知りながらこれらを利用している者    ２　申込者等は、１⑴～⑺に掲げる者が、その経営に実質的に関与している法人その他の団体又は個人ではありません。 |

様式第２号（第４条関係）

　（表面）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 物件番号 | 第　　　号 |

「空き家・空き地バンク」登録カード

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 物件所在地 | |  | | | | | | |
| 申込者の権利関係 | | 空き家：土地及び建物の所有者・建物の所有者・  その他(　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　)  空き地：土地の所有者・その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | |
| 申込者氏名 | | 氏　名 |  | | | | TEL |  |
| 空き地状況 | | 地　目 |  | | | | 総面積 | ㎡ |
| 空き家  状況 | | 構造 | | 木造・軽量鉄骨・　(　　　　)　　　　　階建 | | | | |
| 宅地面積 | | m2(地目：宅地・雑種地・　　　) | | | | |
| 延床面積 | | m2(　　　　　坪) | | | | |
| 間取り | | 1階 | □居間　　　□台所　□風呂　□トイレ  □和室(　　　畳　　　畳　　　畳) | | | |
| 2階 | □和室(　　　畳　　　畳)□その他 | | | |
| 建築時期 | | 年　　月 | | | | |
| 駐車場 | | あり・なし　　(車庫：　　　　　　　　) | | | | |
| 設備 | | 電気 | | □引き込み済　　□その他 | | |
| 水道 | | □上水道　　□簡易水道　　□井戸 | | |
| ガス | | □LPガス　　□その他 | | |
| 風呂 | | □ガス　□灯油　□電気　□その他 | | |
| トイレ | | □水洗　□汲み取り(□洋式／□和式) | | |
| 補修の要否 | □補修は不要　□多少の補修必要　□大幅な補修必要　□その他 | | | | | | | |
| 補修の  費用負担 | □所有者負担　□入居者負担　□その他(　　　　　　　　) | | | | | | | |
| 空き家に  なった時期 | 年　　月 | | | | | | | |
| 所有者の意向・要望 | | 1　貸したい | 希望賃料　　　　円／月(敷金：　　　　　　　　) | | | | | |
| 2　売却したい | 希望価格　　　　　　　円(土地、建物共) | | | | | |
| 3　ホームページ掲載  (希望○印) | 家の写真を掲載　　　1　する　　　2　しない | | | | | |
| 掲載を希望する情報(構造・延床面積・建築時期・空家になった時期・建物階数・宅地面積・所在町) | | | | | |
| 付帯物件 | | 倉庫・蔵・土地(田：　　　　畑：　　　　雑種地：　　　　　)  □貸したい(　　　円／月)　□売却したい(　　　　　　　円) | | | | | | |
| 特記事項 | |  | | | | | | |

　（裏面）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 受付日 | 年　　月　　日 | 現地確認日 | 年　　月　　日 |
| 登録抹消日 | 年　　月　　日 | □契約成立(　　　)□登録抹消□その他 | |

|  |
| --- |
| 間取り図 |
| 空き家・空き地の位置図(目標の分かるところから記載してください。) |