

# 一生の棲み家は利便がよく日当りのいい場所で... 住宅人気地区・川良に9区画分譲地が誕生します!

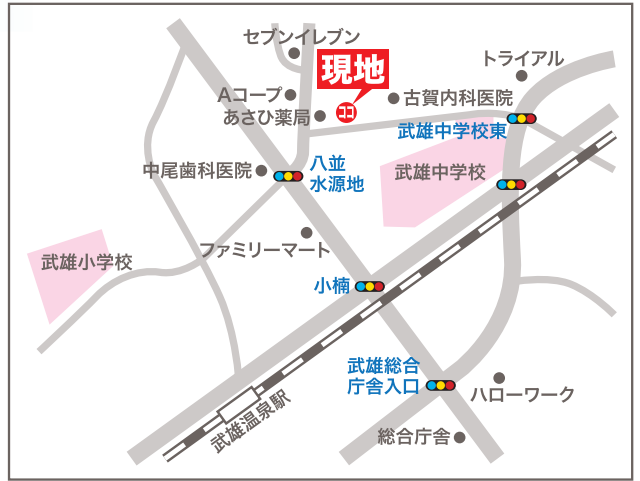
## 「サンライズ川良」分譲地

8月17日(土)予約受付開始

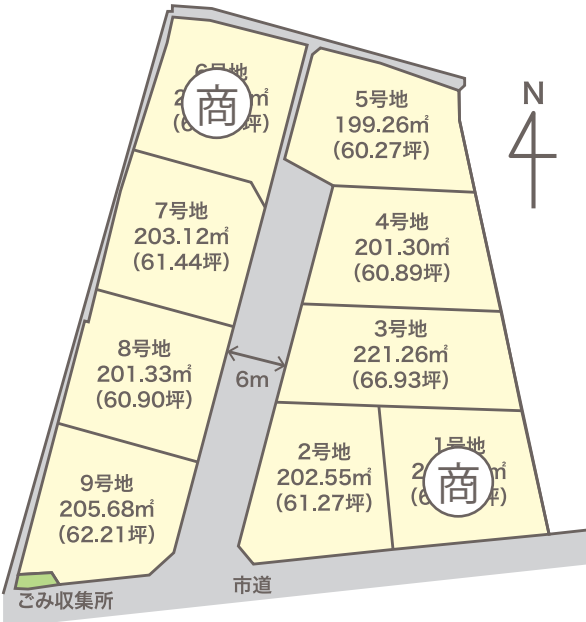
大好評! 予約受付中!  
0954-26-8033

## 太陽と、暮らそう。

南向きOK! 9区画の小規模分譲地です。  
太陽光発電搭載の住宅にちょうどいい感じ♪  
武雄中学校北側の利便のいい場所でエコ住宅を  
楽しんでみませんか?



※注) 上記は分譲地のイメージ図です。この分譲地での建売販売は行っていません。また、必ずしも太陽光発電システムを搭載した住宅を建築するものではありません。



### 【分譲地概要】

●価格帯/7,794,000円~8,709,000円 ●区画面積/199.26㎡(60.27坪)~221.26㎡(66.93坪) ●所在地/武雄市武雄町大字富岡11528番地1他 ●開発総面積/2,104.61㎡ ●開発届/武市都災第1号 平成25年6月27日 ●販売区画数/9区画 ●地目/田 ●農転許可/佐賀県指令第24農漁第5~4100号 ●都市計画/非線引き区域 ●用途地域/第二種低層住居専用地域 ●建築基準法第22条区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/南面9m市道 分譲地内6m(位置指定道路予定) ●交通機関/武雄中学校裏バス停(循環)徒歩2分、JR武雄温泉駅徒歩11分 ●教育機関/武雄小学校まで約800m、武雄中学校まで約250m ●上水道/引込み済(加入負担金有) ●下水道/合併浄化槽(武雄市設置型) ●設備/電気・九電、ガス・プロパン、水道・公営、下水・戸別合併浄化槽 ●広告期限/平成25年9月30日 ●取引態様/売主



※この分譲地の区画面積は造成完了後に確定いたします。実測により販売予定面積および価格に変更がある場合がありますのでご了承下さい。※この分譲地は建築条件付きです。土地の売買契約後3ヶ月以内に弊社と住宅の建築請負契約を締結していただく事を条件として販売いたします。なお、この期間内に住宅建築請負契約が成立しなかった場合、土地売買契約は白紙となり弊社が受領した金銭はすべて返還いたします。

housePlaza  
株式会社 朝日工業

TEL0954-26-8033

株式会社朝日工業  
武雄市朝日町甘久3453-4

宅建業:国土交通大臣(1)7825号 宅地建物取引業:国土交通大臣(1)7825号 建設業:国土交通大臣(1)7825号 建設業:国土交通大臣(1)7825号 建設業:国土交通大臣(1)7825号



3つの異なる住宅プランからあなたにふさわしいマイホームをご提案します -Only-Oneの家づくり-

Panasonic Builders Group

パナソニック耐震住宅工法  
テクノストラクチャー



耐震バランス設計  
高品位住宅



私たちにちょうどいい コンパクトハウス  
FIT house+